



ООО «ЮгСпецСтрой»

Юр. адрес: 344013, г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, пр-т Космонавтов 32 «В»/21 «В»,
оф. 18 «О»,
тел. 201-70-08, тел/факс 201-70-06, ОГРН: 1166196097616, ИНН: 6162073331, КПП: 616101001,
р/сч.: № 40702810500300006407 филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Ростове-на-Дону, к/сч.:
30101810300000000999, БИК: 046015999, e-mail: UgSS00@mail.ru

г. Ростов-на-Дону

«28» декабря 2018 г.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

от «20» мая 2015 г.

На строительство многоквартирного жилого дома № 1 с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой – 1-й этап строительства.

Жилой дом № 1: (этажность – 19, общее количество этажей – 20, количество квартир – 354, общая площадь квартир – 20 120,60 кв. м, общая площадь помещений общественного назначения на 1-2-м этажах – 2491,60 кв. м, общая площадь автостоянки – 3775,50 кв. м, вместимость автостоянки: машиномест – 126, мотоциклов – 4 места; строительный объем – 118 849,20 куб. м).

Первый этап строительства.

Площадь земельного участка – 0,9368 га.

Расположенного по адресу:

Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Первомайский район,
ул. Воровского, 17, 17б.

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ЮгСпецСтрой» уведомляет в том, что в разделы проектной декларации от 20.05.2015 г. внесены следующие дополнения:

Раздел 2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА	
2.12. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве	залог земельного участка в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ; исполнение обязательств Застройщика по передаче объекта долевого строительства Участнику долевого строительства обеспечивается за счет формирования компенсационного фонда защиты прав граждан -участников долевого строительства , из обязательных отчислений (взносов) Застройщиков, привлекающих денежные средства участников долевого строительства (ст.23.2 Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ).

информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика в соответствии со ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, находится в офисе ООО «ЮгСпецСтрой» по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Космонавтов, 32 «В»/ 21 «В», тел. (863)201-70-06, а также опубликована на сайте: YUGSPECSTROY.RU

Директор Общества с ограниченной ответственностью
«ЮгСпецСтрой»



/Хайбулаев Р.Ш./