

Изменение в проектную Декларацию ООО «Людмила».

В проектную Декларацию ООО «Людмила» внесены следующие изменения:

Раздел II ,Пункт , читать в следующей редакции:

3 Очереди

Очередь №1

Общая площадь здания – 1941 м², строительный объем – 6164.2 м³ количество этажей – 3

Очередь №2

Общая площадь здания – 1941 м², строительный объем – 6164.2 м³ количество этажей – 3

Очередь №3

Общая площадь здания – 540 м², строительный объем – 2265.1 м³

Общая продолжительность строительства до 19 мая 2017 г

Окончание строительства 2 квартал 2017 г

Дом строится в 3 очереди , ввод дома в эксплуатацию одномоментный.

Раздел II ,Пункт 10 , читать в следующей редакции:

Малоэтажный жилой многоквартирный дом, со встроенными нежилыми помещениями, на 66 квартир ,6 нежилых помещений, с помещениями общественного назначения ,Общая площадь 4422 кв.м. ,Объем 14593,5 куб.м.,Площадь застройки 1474 кв.м., (ПЕРВАЯ ОЧЕРЕДЬ: кол-во этажей -3, площадь жилого здания – 1941,0 кв.м, жилая площадь квартир – 729,4 кв.м, общая площадь квартир – 1167,8 кв.м, количество квартир – 27, количество нежилых помещений -3, общая площадь нежилых помещений-146,9, площадь внеквдратных помещений– 783,2 кв.м, количество технических помещений-1, общая площадь технических помещений-10 кв.м., строительный объем – 6164,2 куб.м; ВТОРАЯ ОЧЕРЕДЬ: кол-во этажей -3, площадь жилого здания – 1941,0 кв.м, жилая площадь квартир – 729,4 кв.м, общая площадь квартир – 1167,8 кв.м, количество квартир – 27, количество нежилых помещений-3, общая площадь нежилых помещений-158,6 площадь внеквдратных помещений– 783,2 кв.м, строительный объем – 6164,2 куб.м; ТРЕТЬЯ ОЧЕРЕДЬ: кол-во этажей -3, площадь жилого здания –540,0 кв.м, жилая площадь квартир – 215,8 кв.м, общая площадь квартир – 460,2 кв.м, количество квартир – 12, площадь внеквдратных помещений– 90,0 кв.м, строительный объем – 2265,1 куб.м.); Площадь земельного участка – 2401 м²

Раздел II, Пункт 11, читать в следующей редакции :

66 квартиры общей площадью 2796 м², в том числе 1-комнатных 47 шт., 2-х комнатных - 19 шт.,

6 нежилых помещений ,общей площадью 285,5 м².

Раздел I, Пункт 5 , читать в следующей редакции:

5. Учредители застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица:

Александрян Акоп Валерьевич – 50%

Александрян Тигран Валерьевич-50 %

6. В связи с выходом Постановления Администрации Щепкинского Сельского Поселения, от 26.07.2016 ,№840 ,Разрешение на Строительство № 61-rus6102311-896-2015 от 19.11.2015 г Пункт ; строку «иные показатели» изложить в следующей редакции:

Очередь №1 : кол-во этажей -3, площадь жилого здания – 1941,0 кв.м, жилая площадь квартир – 729,4 кв.м, общая площадь квартир – 1167,8 кв.м, количество квартир – 27, количество нежилых помещений -3, общая площадь нежилых помещений-146,9, площадь внеквдратных помещений– 783,2 кв.м, количество технических помещений-1, общая площадь технических помещений-10 кв.м., строительный объем – 6164,2 куб.м, Площадь застройки 622,6 кв.м; ОЧЕРЕДЬ №2: кол-во этажей -3, площадь жилого здания – 1941,0 кв.м, жилая площадь квартир – 729,4 кв.м, общая площадь квартир – 1167,8 кв.м, количество квартир – 27, количество нежилых помещений-3, общая площадь нежилых помещений-158,6 площадь внеквдратных помещений– 783,2 кв.м, строительный объем – 6164,2 куб.м, Площадь застройки 622,6 кв.м; ОЧЕРЕДЬ №3 : кол-во этажей -3, площадь жилого здания –540,0 кв.м, жилая площадь квартир – 215,8 кв.м, общая площадь квартир – 460,2 кв.м, количество квартир – 12, площадь внеквдратных помещений– 90,0 кв.м, строительный объем – 2265,1 куб.м, Площадь застройки 228,8 кв.м.;

Генеральный Директор ООО «Людмила»

Мережкин С.В.

10.08.2016